



TERVISEAMET

**Terviseohutuse hinnang**  
**Nr. 9.3-2/26/3000-6**

Hinnangu koostamise kuupäev: **22.04.2026**

Hinnangu taotleja: **OÜ Random Impex, registrikood 10329534, Ihasalu tee 16, Ihasalu küla, Jõelähtme vald, 74203 Harjumaa**

(nimi, isikukood/registrikood, elukoht/asukoht)

Välja antud: **OÜ Random Impex, registrikood 10329534, Ihasalu tee 16 (juurdeehitis), Ihasalu küla, Jõelähtme vald, 74203 Harjumaa**

(asutuse nimi, registrikood, tegevuskoha aadress)

Asutuse tegevusala(d): **väljaspool kodu osutatav üldhooldusteenus**

Hinnangu saamiseks esitatud dokumentide loetelu

- andmed hinnatavate hoonete, ruumide sisustuse kohta
- joogivee analüüs
- valgustustiheduse mõõtmise protokoll
- ventilatsiooni ja muude tehnoseadmete mõõtmistulemused
- korrusplaan
- 20.04.2026 kasutusluba nr 2612371/01778

(muude esitatud dokumentide loetelu)

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele

- sotsiaalhoolekande seadus
- rahvatervishoiu seadus
- nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus
- sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 62 „Nõuded elukeskkonnale sotsiaalteenuse osutamisel“
- sotsiaalministri 10.07.2025 määrus nr 30 „Nõuded toitlustamisele tervishoiuasutuses ja täiskasvanutele sotsiaalteenuse osutamisel“
- Vabariigi Valitsuse 31. 07.2025. a määrus nr 60 „Nõuded laste toitlustamisele haridusasutuses, sotsiaalteenuse osutamisel ning püsi- ja projektlaagris“
- sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“
- keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 28.02.2019 määrus nr 19 „Hoone ruumiõhu radoonisisalduse ja hoone tarindi ehitusmaterjalidest siseruumidesse emiteeritavast gammakiirgusest saadava efektiivdoosi viitetase<sup>1</sup>“
- sotsiaalministri 21.08.2025 määrus nr 38 „Nõuded ujulatele, basseinidele ja veekeskustele“
- ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“

## **Terviseohutuse hinnang<sup>1</sup>**

OÜ Random Impex planeerib pakkuda üldhooldusteenust 15-le hoolealusele hoone juurdeehitise osas (kokku hoones kuni 46-le kliendile).

Maa-ala on haljastatud, heakorrastatud, valgustatud, ligipääsetav ratastooliga liiklejale ning sõiduteepoolne maa-ala on piirdeaiaga piiratud. Maa-alal on jalutusteed ja pingid istumiseks.

Hoonesse sisenemisel ja hoones on arvestatud liikumispuudega inimeste vajadustega. Hoonesse sissepääsul on pandus ning ruumides puuduvad lävepakud. Hoones on inva-wc/raamipesuruum ja korruste vaheliseks liikumiseks on hoones lift.

Hoone juurde ehitatud osas on 11 ühekohalist magamistuba ja 2 kahekohalist magamistuba. Ühekohalised magamistoad on pindaladega 13,5 m<sup>2</sup> ja kahekohalised magamistoad pindaladega 19,2 – 19,8 m<sup>2</sup>.

Kõikides magamistubades on wc-duširuum, kus on ka kätepesuvalamu.

Vaba aja veetmiseks on hoolealustele söögisaal/ühisruum pindalaga 145,4 m<sup>2</sup>, lisaks on hoone vanemas osas 3 puhkeruumi.

Kõik ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud.

Joogivee kvaliteet vastab nõuetele analüüsitud parameetrite osas. Esitatud ruumide tehisvalgustuse tugevused ja ruumide tehnoseadmete poolt tekitatavad müratasemed vastavad nõuetele. Hoone ruumides on nõuetele vastav sundventilatsioon ning hoolealuste magamisruumides ja eluruumides on avatavad aknad, mis võimaldavad tuulutamist.

**Ameti hinnangul vastavad OÜ Random Impex ruumid, ruumide sisustus ja maa-ala (Ihasalu tee 16 juurdeehitis, Ihasalu küla, Jõelähtme vald, Harjumaa) planeeritud isikute arvu osas kehtivatele nõuetele.**

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

5197 5317 [gea.metus@terviseamet.ee](mailto:gea.metus@terviseamet.ee)

---

<sup>1</sup> Hinnang kajastab hinnatava asutuse hetkelist (hinnangu koostamise kuupäevalist) terviseohutuse alast olukorda. Muudatuste korral, mis võivad asutuse terviseohutuse alast olukorda mõjutada või muuta kaotab käesolev hinnang kehtivuse